TRANSPORDIAMET

Andres Tamla
P.P. Ehitusjärelevalve OÜ
info@ppe.ee
Mustamäe tee 4
10616, Tallinn

Meie 02.11.2026 nr 3.2-7/26/19413-1

AKT
LEPPETRAHVI MÄÄRAMISE KOHTA

28.10.2026 a P.P.Ehitusjärelevalve OÜ-le määratud leppetrahv lepingu 3.2-3/26/487-1 täitmise osas
Leppetrahvid määratakse ja vormistatakse Tellija või Tellija Projektijuhi poolt. Leppetrahvi määramise kohta koostatud akti alusel esitab Tellija Insenerile nõude leppetrahvi tasumiseks.

Märge määramise kohta	Põhjus	Leppetrahvi suurus EUR
	Järelevalve inseneri igakordsel objektilt puudumisel, objektil puudulikust liikluskorraldusest Tellija ja Töövõtja teavitamata jätmisel või objektil olles puudulikul tööde dokumenteerimisel, esimesel korral	150
	teisel korral	350
	iga järgmise rikkumise korral	700
	Tellija kirjaliku märkuse või ettekirjutuse põhjendamata täitmata jätmisel esimesel korral	150
	teisel korral	350
	iga järgmise rikkumise korral	700
	Lepingukohaste dokumentide esitamise tähtaja ületamisel esimesel korral	150
x	teisel korral	350
	iga järgmise rikkumise korral	700
	Ebakorrektsete (vormistus- ja mahulised ning rahalised arvestusvead) maksedokumentide (välja arvatud finantsarvutus) Tellijale esitamisel esimesel korral	350
	teisel korral	600
	iga järgmise rikkumise korral	800
	Ebakorrektse (vormistus- ja arvestusvead) mahaarvamiste ja finantsarvutuse igakordsel Tellijale esitamisel	800
	Ebakvaliteetsete (normidega, standarditega ja lepingutingimustega vastuolus) tööde ja materjalide vastuvõtmisel või puuduste dokumenteerimata jätmisel esimesel korral	350

	teisel korral	350
	iga järgmise rikkumise korral	700
	Kontrolltoimingute alastel rikkumistel (sh katsed millega kontrollitakse Töövõtja poolt kasutatud materjalide laboratoorseid katseid, tegemata jätmine; Töövõtjapoolsete kontrolltoimingute olemasolu kontrollimata jätmine; tulemustele hinnangute andmata jätmine; B proovide tellijale üleandmise tegemata jätmine) **esimesel korral**	150
	teisel korral	350
	iga järgmise rikkumise korral	700
	Tellija nõuete mittetäitmine laboriproovide käsitlemisel (sh laboriproovide viimine mitte aktsepteeritud laborisse ja koondtellimuse esitamine eri materjali gruppide proovide koos katsetamiseks) **esimesel korral**	2 000
	iga järgmise rikkumise korral	4 000
	Objektil liiklusohutuse, keskkonnakaitse ja tööohutuse nõuete rikkumisel või Töövõtja vastavate rikkumiste fikseerimata jätmisel esimesel korral	150
	teisel korral	350
	iga järgmise rikkumise korral	700
	Objektitöö fikseerimise alase valeandmete esitamise tuvastamisel (isiku tegelik puudumine objektilt, näidates GPS-positsioneerimisega tema kohalolekut)	2 500
	iga järgmise rikkumise korral	5 000
	Teenuse osutamiseks mitte pädeva kvalifikatsiooniga või juhendamata tööjõu kasutamisel või Tellija poolt kooskõlastamata võtmeisikute kasutamisel või Tellijale teavitamata jäetud abiinseneride või inseneriabide kasutamisel	800

Tellija Projektijuhi selgitused ja väljatoodud puudused lepingu täitmisel:

- Töövõtja edastas 19.10.2026 Insenerile ülevaatamiseks septembrikuu tehtud tööde akti, millele peab insener tagasiside andma 3 tööpäeva jooksul. Seda ei tehtud
- 25.08.2026 (69 päeva tagasi) lisati Insenerile bauhubi keskkonda allkirjastamiseks liikluskorraldusvahendid, mida tänaseni pole Inseneri poolt kooskõlastatud ega pole toodud välja põhjust keeldumise osas.
- 21.10.2026 kolmapäeval toimus riigitee nr 53 Laidu tee tehniline komisjon ja inseneriga sai kokku lepitud, et tehnilise komisjoni protokoll esitada järgneva nädala alguses. Neljapäeval 29.10.2026 lubas insener telefoni teel sama päeva jooksul protokolli edastada. Täna on 02.11.2026 ja protokolli pole.

Lisaks toon välja, et viimased kolm koosoleku protokolli ei ole suudetud õigeaegselt edastada ilma, et Tellija sellele ise tähelepanu juhiks.
Proovide koondtabel korrektselt täitmata

Tellija määrab P.P. Ehitusjärelevalve OÜ-le leppetrahvi 350 eurot

Akti koostas:
Arto Juhansoo (Tellija Projektijuht)